

Obsah :

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Účel objektu
2. Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení
3. Kapacity, užitkové plochy
4. Technické a konstrukční řešení
5. Stavební fyzika - tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, osvětlení, oslunění, akustika.

Údaje o stavbě :

Název stavby : **Rozšíření zpevněných ploch – Bylany č.p. 152**

Místo stavby : Bylany č.p. 152, 538 01 Bylany

Okres: Chrudim

Kraj: Pardubický

Stavebník /objednatel :

Domov sociálních služeb Slatiňany – IČ 150 53 814

Kláštevní 795, 538 21 Slatiňany

1. Účel objektu

Jedná se o rozšíření stávajících zpevněných ploch v zahradě kolem objektu - domova pro klienty DSS Slatiňany. Domek tvoří 2 samostatné domácnosti, žije zde celkem 12 osob s mentálním a zdravotním postižením. V zahradě kolem domku budou zřízeny venkovní chodníky, aby měli hendikepovaní klienti lepší možnost pohybu ve venkovním prostoru.

2. Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení

Architektonické řešení stavby

Jedná se pouze o rozšíření venkovních zpevněných ploch kolem stávajícího objektu, není nezasahováno do vnějšího vzhledu stavby. Nové chodníky budou tvořit okružní trasu po zahradě kolem objektu s odbočením k ohništi v jihovýchodním rohu. Napojení chodníků na stávající parkoviště si vyžádá drobnou úpravu v parkovacích zvyklostech tak, aby byl zachován min. 1,2 m široký průchod mezi obrubníkem a zaparkovaným vozem.

Barevné řešení ploch navazuje na stávající zámkovou dlažbu v přírodním šedém odstínu.

Výškové osazení: stávající podlaha 1.NP je cca 0,15 m nad úrovní navazující zahrady a zpevněných ploch kolem objektu. Nové chodníky budou plynule navazovat na stávající zpevněné plochy parkoviště před objektem a dále budou kopírovat rovinatý terén zahrady.

Dispoziční řešení

Stávající, není do něj zasahováno.

3. Kapacity, užitkové plochy

Zpevněné plochy stávající : 206 m²
nové : 130 m², obvod 209 bm

V domku žije 12 klientů, o provoz se starají 3 zaměstnanci, dvousměnný provoz po 12 h.

Parkovací stání stávající na ploše před objektem – 4 místa – zámková dlažba, nebude se měnit.

Bezbariérový přístup stávající.

4. Technické a konstrukční řešení

Bourací práce.

Bourací práce se týkají pouze odstranění několika silničních obrubníku kolem parkoviště, a to v místě napojení nových chodníků na stávající plochy.

Zemní práce.

V místě nových chodníků budou odstraněny travní drny, které budou dle možností využity pro následné úpravy/opravy stávajících zatravněných ploch.

Dále budou provedeny výkopy pro skladbu chodníků v šířce 1,40 m, do hloubky 0,30 m vč. odkopání kolem revizní šachty pro snížení jejího poklopu.

Pláň pod zpevněnými plochami bude zhutněna na hodnotu $E_{df2} = 45 \text{ MPa}$.

Chodníky:

Chodníky navrženy ve skladebné šířce 1200 mm + obruby 2x50 mm v rovině pochozích ploch – kromě dvou pětimetrových úseků ve spádu v návaznosti na stávající parkoviště.

Výškově budou chodníky navazovat na stávající zpevněné plochy parkoviště na severní straně objektu a dále prakticky kopírovat stávající rovinatý terén zahrady.

Investor nepožaduje vzhledem k cílové skupině klientů, aby byly venkovní plochy opatřeny vodícími liniemi.

Chodníky budou provedeny ze zámkové dlažby do šterkového lože a ohraničeny betonovým zahradním obrubníkem (převážně v rovině chodníku), který bude osazen do betonového lože. Spádování chodníku v příčném sklonu 0,5%, dešťové vody budou zasakovány do okolních zatravněných ploch.

Podélný sklon chodníku nepřesáhne 2%.

V místě, kde navazuje nový chodník na stávající parkoviště, bude použit přechodový obrubník. – BEST MONO nájezdový rovný přírodní (150/1000/150 mm)

Skladba chodníku – S1:

Zámková dlažba 100/200/60 mm	60 mm
Lože z kamenné drti fr. 4/8	40 mm
Šterkodrt' fr. 16/32 mm	200 mm
Geotextilie 200 g/m ²	
Celkem	300 mm

Nutnost použití geotextilie ve skladbě chodníku bude dořešena na stavbě dle skutečného stavu podloží – doporučeno při jílovitých půdách.

Při pokládce dlažby se řídit doporučením výrobce.

Požadavky na materiály:

Zámková dlažba betonová v šedém přírodním odstínu:

- skladebný rozměr 100x200x60 mm,
- navržena venkovní dlažba BEST – KLASIKO, povrch Standard
- dlažba je již z výroby ošetřena systémem QSAVE proti nasákavosti a znečištění. Optimální poměr vrchní nášlapné a spodní jádrové vrstvy betonu zaručí, že dlažba je odolná vůči obru su a chemickým rozmrazovacím látkám, odolá vodě i nevlídnému počasí. Jako ostatní dlažby BEST je mrazuvzdorná a se zárukou kvality 20 let.
- V nabídce povrch Standard = hladký, dále neopracovaný povrch, nenasákavý, omezuje ulpívání povrchových nečistot a snadno jej vyčistíte.

Zahradní obrubník v šedém přírodním odstínu:

- navrženy betonové zahradní obrubníky BEST – LIMITA, skladebný rozměr 150x500x50 mm, v místě nájezdů vyšší zahradní obrubníky BEST – PARKAN, skladebný rozměr 200x500x50 mm
- obrubníky jsou z vibrolisovaného betonu, vyráběné dvouvrstvou technologií. Právě optimální poměr vrchní pohledové a spodní jádrové vrstvy betonu zaručuje mimo jiné vysokou pevnost, mrazuvzdornost a odolnost proti působení vody i chemických rozmrazovacích látek

- na výrobu zahradních obrubníků se navíc využívá systém QSAVE, díky kterému se na nich neдрží špína a snadno se čistí.

Silniční obrubník – pro přechod z parkovací plochy na chodníky

- skladebný rozměr 150x1000x150 mm
- navržen obrubník BEST MONO NÁJEZDOVÝ rovný přírodní

Zahradní úpravy:

V trase chodníků se vyskytují mladé dřeviny (1x stromek vrba, 1x keř vajgélíe ?), které budou před zahájením prací vykopány a přesazeny na jiné místo v zahradě.

Dále bude provedena výšková úprava stáv. revizní šachty dešťové kanalizace – zapuštění pochozího poklopu do úrovně chodníku.

Po dokončení chodníků bude okolní terén dorovnan hlínou do roviny okolních travnatých ploch, ohumusován a zatravněn.

Datum: červen 2023

Vypracovala: Ing. Jitka Kociánová